

---

**I r a n s a c t i o n s****Affine fait l'acquisition de trois importantes plates-formes auprès de Bleeker**

Affine vient d'acquérir auprès de Bleeker un portefeuille composé de trois plates-formes logistiques, représentant une superficie globale de l'ordre de 70 000 m<sup>2</sup>, situées respectivement à Vatry (51), Bondoufle (91) et Brétigny-sur-Orge (91) pour un montant d'environ 40 millions d'euros. Deux des entrepôts sont loués à Giraud Logistique et le troisième à Norbert Dentressangle, sur la base de baux à long terme. Les actifs de Vatry et de Bondoufle bénéficiaient d'un financement en crédit-bail repris par Affine. Pour réaliser cette opération, le groupe s'est appuyé sur sa filiale Concerto Développement. Au total, Affine, qui s'est doté du statut de SIIC (le titre est coté au Premier marché de la Bourse de Paris), gère au 409 immeubles, dont 324 en crédit-bail (représentant 1,5 million de m<sup>2</sup>) et 85 en location simple (270 000 m<sup>2</sup>).